



(中) 级职称申报人基本情况及评审登记表

姓名	林志坚	性别	女	出生	1982年10月	参加工作时间	2004年6月	现工作单位	广东金兰德房地产土地资产评估有限公司	现任行政职务	副总经理
何时毕业于何院校何专业	2004年湛江海洋大学农业资源与环境	本最高学历	本科	学位	学士	办学形式	全日制	现任职称及名称	经济师(房地产方向)	现任职称获得方式	全国统一考试
现从事何专业技术工作	国土规划, 房地产估价	现受聘何专业技术职务	副总经	从事本专业或相近专业技术工作	14年	申报何职称	(国土) 专业 (工程师) 职称	有无同时或不同时申报其他系列(专业)职称及其名称	2008年	现任职称发证单位	广东省人事厅
职 称 外 语 考 试											
已获得____级别合格证	成绩____分, 属____倾斜范围	考试时间	属____	免试范围	已获得____个模块合格证	属____	政策倾斜范围	全国计算机应用能力考试	专业实践能力考试(考评结合专业填写)	考试专业	考试成绩
主要工作经历	2004年6月-2005年9月 广州市环市东路468号8楼, 广东金兰德房地产咨询有限公司, 评估 2005年10月-2008年9月 广州市天河区中信广场2010室, 北京永利行评估顾问有限公司, 评估, 规划, 策划 2008年10月-至今 广州市华乐路53号华乐大厦南塔7楼H2室, 广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司, 土地利用规划, 土地整治, 土地评估, 基准地价										

本人自评认为具备专业技术工作经历(能力)条件第 5 项、业绩成果条件第 3 项之规定, 主要理由(注明时间、项目内容(含效果、评价、获奖情况等)及个人完成量、所起作用或排名): 建设用地基准地价: 1) 2018年汕头澄海建设用地基准地价  大中型宗地价格评估: 工作项目和时间: 2008年至今, 多次受湛江市国土资源局、云浮市土地储备中心、阳江市国土资源和城乡规划管理局、广州市国土资源局等单位对其委托的大中型宗地进行价格评估工作, 符合专业技术工作经历(能力)条件第5项、业绩成果条件第3项。 具体2014-2017年的土地评估部分项目: 1) 廉江市国土资源局委托的位于廉江市塘山路5号地块一一宗面积142平方米的城镇住宅用地因补办出让手续的国有土地使用权市场价格及划拨权益价格评估; 2) 湛江经济技术开发区土地储备交易中心拟挂牌出让位于湛江经济技术开发区东海岛疏港大道以北一宗面积为49,400平方米的工业用途国有建设用地使用权出让价格; 3) 茂名市不动产登记中心委托的位于茂名市祥和小区XH-08-02地块3549.776平方米的商服用地(兼容住宅用地)国有建设用地使用权出让价格评估; 4) 湛江市国土资源局委托的位于湛江市霞山区友谊路1号(湛江港凌志西)一宗面积为1,409平方米的工业用途国有建设用地调整为仓储用途国有建设用地、防护绿地价格评估; 5) 湛江市国土资源局委托的位于湛江市霞山区友谊路1号(湛江港港区大门及二分公司用地)一宗面积为3,600.51平方米的港口码头用地用途国有建设用地调整为仓储用途国有建设用地、防护绿地价格评估; 6) 湛江市国土资源局委托的位于湛江市霞山区麓川大道中81号一宗面积为3,774.60平方米的批发零售、住宅、仓储用途国有建设用地调整为批发零售用途国有建设用地; 7) 广州市南沙区龙穴岛围垦区西南侧南沙保税物流中心B地块自编4号仓库42,714.77平方米国有出让工业用地土地使用权抵押价值评估; 8) 湛江经济技术开发区国土资源局拟挂牌出让位于湛江市经济技术开发区东海岛东海大道以南五宗用地面积合计为244,828.65平方米的国有商服、住宅建设用地使用权出让价格评估; 9) (湛江市) 东海大道以南、新区东路以东、东腾路以西22765.2平方米(含面积为3191.96平方米的防护绿地)商服用地国有土地使用权出让价格评估; 10) 阳江市海陵岛雪流湾S04-1号、S01-2号共两宗合计383,809.75平方米其他普通商品房、住宿餐饮及其他商服用途国有建设用地的国有土地使用权; 11) 高要市金利镇北区面积为22534.2平方米工业用地国有土地使用权抵押价格评估; 12) 云浮东安房地产开发总公司名下位于云浮市云城区河口街道办马岗村岗顶地段土地面积为32239.4平方米的工业用地国有土地使用权出让价格评估。  专业技术工作经历(能力)及业绩成果情况
---